

## **DÉLIBÉRATION N°CP 2022-094**

### **DU 23 MARS 2022**

#### **CONTRAT D'AMÉNAGEMENT RÉGIONAL (CAR) : DEUXIÈME AFFECTATION 2022 ET AVENANT**

La commission permanente du conseil régional d'Île-de-France,

**VU** le code de l'environnement ;

**VU** le code de l'urbanisme ;

**VU** le code général des collectivités territoriales ;

**VU** la loi n° 2010-597 du 3 juin 2010 relative au Grand Paris ;

**VU** la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République, et notamment son article 133 ;

**VU** le décret n° 2013-1241 du 27 décembre 2013 portant approbation du Schéma directeur de la région Île-de-France ;

**VU** la délibération n° CR 57-01 du 13 juillet 2001 relative à l'évolution du règlement des Contrats Régionaux et création des contrats de territoire et fixant les nouveaux plafonds des contrats ruraux ;

**VU** la délibération n° CR 08-16 du 18 février 2016 relative à 100 000 nouveaux stages pour les jeunes franciliens ;

**VU** la délibération n° CR 181-16 du 17 novembre 2016 modifiée portant création du contrat d'aménagement régional (CAR) ;

**VU** la délibération n° CP 2017-539 du 22 novembre 2017 relative à l'affectation pour la mise en œuvre de la politique contractuelle en faveur des territoires urbains contrat d'aménagement régional, contrat régional territorial, quatrième affectation 2017 ;

**VU** la délibération n° CP 2018-249 du 30 mai 2018 relative au contrat d'aménagement régional (CAR) : conclusion de contrats – attribution de subventions – réaffectations – avenants ;

**VU** la délibération n° CP 2018-319 du 4 juillet 2018 relative au contrat d'aménagement régional (CAR) de la commune de Conflans-Sainte-Honorine (78) modifiée par délibération n° CP 2021-233 du 22 juillet 2021 ;

**VU** la délibération n° CP 2019-348 du 18 septembre 2019 relative au contrat d'aménagement régional (CAR) de la commune de Santeny (94), modifiée par délibérations n° CP 2021-167 du 1er avril 2021 et n° CP 2022-021 du 28 janvier 2022 ;

**VU** la délibération n° CR 2021-039 du 2 juillet 2021 relative aux délégations d'attributions du conseil régional à sa commission permanente ;

**VU** la délibération n° CR 2021-050 du 21 juillet 2021 relative à une Région toujours plus solidaire ;

**VU** la délibération n° CR 2021-055 du 21 juillet 2021 portant prorogation du règlement budgétaire

et financier ;

**VU** la délibération n° CP 2021-332 du 22 juillet 2021 portant intégration d'une clause éthique dans les conventions passées par la région ;

**VU** la délibération n° CP 2021-367 du 22 septembre 2021 relative au contrat d'aménagement régional (CAR) et contrat régional territorial (CRT) : 4<sup>e</sup> affectation pour 2021 et avenant – Signalétique régionale ;

**VU** la délibération n° CP 2022-021 du 28 janvier 2022 relative au contrat d'aménagement régional (CAR)

**VU** le budget de la région Île-de-France pour 2022 ;

**VU** l'avis de la commission du logement et de l'aménagement ;

**VU** l'avis de la commission des finances et des fonds européens ;

**VU** le rapport n°CP 2022-094 présenté par madame la présidente du conseil régional d'Île-de-France ;

Après en avoir délibéré,

**Article 1 :**

Décide au titre du dispositif « **contrat d'aménagement régional** »,

d'une part, de conclure avec **6** communes, pour les opérations citées en annexe n°1 et récapitulées dans les échéanciers prévisionnels figurant en annexe n°2 à la présente délibération, un contrat d'aménagement régional conforme au contrat type approuvé par la délibération n° CR 181-16 modifiée susvisée.

et, d'autre part, de participer au financement des opérations détaillées dans les fiches projets figurant en annexe n°3 à la présente délibération, inscrites dans des contrats d'aménagement régionaux définis ci-dessus.

Subordonne l'attribution de chaque subvention à la conclusion, avec chaque commune maître d'ouvrage, d'un contrat d'aménagement régional et d'une convention conforme à la convention de réalisation type, approuvée par la délibération n° CR 181-16 du 17 novembre 2016 modifiée et autorise la présidente du conseil régional à les signer.

Affecte une autorisation de programme d'un montant total de **5 199 789 €** disponible sur le chapitre 905 « Aménagement des territoires », code fonctionnel 52 « Agglomérations et villes moyennes », programme HP 52-002 « Contrat d'aménagement régional (contrat régional territorial) », action 15200205 « Contrat d'aménagement régional » du budget 2022.

**Article 2 :**

Approuve l'avenant n°2 au contrat d'aménagement régional (CAR) de la commune de Conflans-Sainte-Honorine (78) figurant en annexe n°4 à la présente délibération et autorise la présidente du conseil régional à le signer.

Décide de participer au financement de l'opération détaillée dans la fiche-projet figurant en annexe n°3, inscrites dans l'avenant n°2 au contrat d'aménagement régional défini ci-dessus.

Subordonne le versement des subventions liées, à la signature de conventions conformes

à la convention de réalisation type, approuvée par la délibération n° CR 181-16 du 17 novembre 2017 modifiée et autorise la présidente du conseil régional à les signer.

Affecte une autorisation de programme d'un montant global de **555 000 €** disponible sur le chapitre 905 « Aménagement des territoires », code fonctionnel 52 « Agglomérations et villes moyennes », programme HP 52-002 (152002) « Contrat d'aménagement régional (contrat régional territorial) », action 15200205 « Contrat d'aménagement régional », du budget 2022.

**Article 3 :**

Abroge l'article 3 adopté par délibération n° CP 2022-021 du 28 janvier 2022 susvisée.

Désaffecte un montant d'autorisations de programme de **252 230,69 €** relatif à l'opération « création d'une salle multi activités », adopté par délibération n° CP 2019-348 du 18 septembre 2019 en faveur de la commune de Santeny (94), affecté sur le chapitre 905 « Aménagement des territoires », code fonctionnel 52 « Agglomérations et villes moyennes », programme HP 52-002 (152002) « Contrat d'aménagement régional (contrat régional territorial) », action 15200205 « Contrat d'aménagement régional », du budget 2019.

**Article 4 :**

Autorise, la prise en compte des dépenses éligibles à l'attribution des subventions à compter des dates prévisionnelles de démarrage indiquées dans les fiches projets en annexe à la délibération, par dérogation à l'article 17, alinéa 3 du règlement budgétaire et financier susvisé.

**La présidente du conseil régional  
d'Île-de-France**



**VALÉRIE PÉCRESSE**

Acte rendu exécutoire le 24 mars 2022, depuis réception en préfecture de la région Île-de-France le 24 mars 2022 (référence technique : 075-237500079-20220323-lmc1142366-DE-1-1) et affichage ou notification le 24 mars 2022.

Dans les deux mois à compter de sa publication ou de sa notification, cet acte administratif est susceptible de recours devant le tribunal administratif territorialement compétent.

## **ANNEXES A LA DELIBERATION**

## **Annexe n°1 à la délibération : tableau de délibération**

| 77 SEINE-ET-MARNE    |                  |   |                |
|----------------------|------------------|---|----------------|
| VILLENAY             | EX062028         | Construction d'une école maternelle de 11 classes dont une classe d'inclusion pour une Unité d'enseignement Maternelle Autisme (UEMA) | 778 460,00 €   |
|                      | EX062030         | Construction d'une cuisine centrale de fabrication des repas pour les écoles  | 221 540,00 €   |
|                      | EX062035         | Bonus environnemental maternelle  | 265 000,00 €   |
|                      | Total subvention |   | 1 265 000,00 € |
| 91 ESSONNE           |                  |   |                |
| BOURAY-SUR-JUINE     | EX063095         | Réhabilitation et construction de logements et espaces communs  | 629 851,50 €   |
|                      | EX063090         | Réhabilitation thermique de la mairie   | 133 300,00 €   |
|                      | EX063094         | Réhabilitation des courts de tennis   | 33 350,50 €    |
|                      | Total subvention |   | 796 502,00 €   |
| MENNECY              | EX062899         | Requalification des voiries rue de l'Ormeteau et rue du Bel-Air   | 148 437,00 €   |
|                      | EX062900         | Requalification de la voirie rue des Chatries   | 206 700,00 €   |
|                      | EX062937         | Requalification des espaces extérieurs du centre commercial Paul Cézanne  | 315 000,00 €   |
|                      | EX062938         | Construction d'un nouveau centre technique municipal (CTM)  | 226 713,00 €   |
|                      | EX063105         | Bonus Environnemental CTM   | 500 000,00 €   |
|                      | EX062895         | Aménagement de la Maison des Assistant(e)s Maternel(le)s  | 103 150,00 €   |
| Total subvention     |                  | 1 500 000,00 €  |                |
| 93 SEINE-SAINT-DENIS |                  |   |                |
| VILLEPINTE           | EX062424         | Construction d'un CTM   | 200 000,00 €   |
|                      | EX062423         | Construction d'un groupe scolaire dans le quartier Infroit  | 800 000,00 €   |
|                      | EX062426         | Bonus environnemental et de performance énergétique d'un futur groupe scolaire dans le quartier Infroit                               | 500 000,00 €   |
|                      | Total subvention |   | 1 500 000,00 € |
| 95 VAL D'OISE        |                  |   |                |
| AUVERS-SUR-OISE      | EX062155         | Construction d'une nouvelle maison de la solidarité   | 180 000,00 €   |
|                      | EX062150         | Réhabilitation de la salle polyvalente de la Maison de l'Île  | 700 000,00 €   |
|                      | EX062153         | Réalisation d'un pôle de rencontre des associations   | 120 000,00 €   |
|                      | Total subvention |   | 1 000 000,00 € |
| SAINT-OUEN-L'AUMÔNE  | EX062392         | Extension du groupe scolaire des Bourseaux  | 700 000,00 €   |

|                      |          |                                       |                       |
|----------------------|----------|---------------------------------------|-----------------------|
|                      | EX062396 | Extension du groupe scolaire Le Nôtre | 300 000,00 €          |
|                      |          | Total subvention                      | <b>1 000 000,00 €</b> |
| <b>TOTAL GENERAL</b> |          |                                       | <b>7 061 502,00 €</b> |

## **Annexe n°2 à la délibération : échéanciers financiers prévisionnels**



**ECHEANCIER FINANCIER PREVISIONNEL**  
**CONTRAT D'AMENAGEMENT REGIONAL (CAR) DE LA COMMUNE DE VILLEN0Y (77)**

| OPERATIONS  | MONTANT<br>OPERATIONS<br>PROPOSEES EN €<br>HT | MONTANT RETENU<br>PAR LA REGION EN<br>€ HT | ECHEANCIER PREVISIONNEL DE REALISATION |                       |               | DOTATION PREVISIONNELLE<br>MAXIMUM REGION |                     |
|---|---|--|--|-----------------------|---------------|---|---------------------|
|   |   |  | 2022                                   | 2023                  | 2024          | Taux %                                    | Montant en €        |
| Construction d'une école maternelle de 11 classes<br>dont une classe d'inclusion pour une Unité<br>d'enseignement Maternelle Autisme (UEMA) | 1 994 297,00 €                                | 1 556 920,00 €                             | 934 152,00 €                           | 622 768,00 €          | 0,00 €        | 50%                                       | 778 460,00          |
| Construction d'une cuisine centrale de fabrication<br>des repas pour les écoles   | 504 668,00 €                                  | 443 080,00 €                               | 265 848,00 €                           | 177 232,00 €          | 0,00 €        | 50%                                       | 221 540,00          |
| Bonus environnemental maternelle  | 916 986,00 €                                  | 530 000,00 €                               | 330 000,00 €                           | 200 000,00 €          | 0,00 €        | 50%                                       | 265 000,00          |
| <b>TOTAL</b>  | <b>3 415 951,00 €</b>                         | <b>2 530 000,00 €</b>                      | <b>1 530 000,00 €</b>                  | <b>1 000 000,00 €</b> | <b>0,00 €</b> |   | <b>1 265 000,00</b> |
| <b>DOTATION PREVISIONNELLE MAXIMUM REGION</b>   |   |  | <b>765 000,00 €</b>                    | <b>500 000,00 €</b>   | <b>0,00 €</b> |   | <b>1 265 000,00</b> |

**ECHEANCIER FINANCIER PREVISIONNEL**  
**CONTRAT D'AMENAGEMENT REGIONAL (CAR) DE LA COMMUNE DE BOURAY-SUR-JUINE (91)**

| OPERATIONS  | MONTANT<br>OPERATIONS<br>PROPOSEES EN<br>€ HT | MONTANT<br>RETENU PAR LA<br>REGION EN € HT | ECHEANCIER PREVISIONNEL DE<br>REALISATION HT |                     | DOTATION PREVISIONNELLE<br>MAXIMUM REGIONALE |                     |
|---|---|--|--|---------------------|--|---------------------|
|   |   |  | 2022   | 2023                | Taux %                                       | Montant en €        |
| Réhabilitation et construction de<br>logements et de locaux communs/ 1 et<br>3 rue de la mairie | 1 259 703,00                                  | 1 259 703,00                               | 300 000,00                                   | 959 703,00          | 50%  | 629 851,50          |
| Réhabilitation thermique de la mairie   | 266 600,00                                    | 266 600,00                                 | 50 000,00                                    | 216 600,00          | 50%  | 133 300,00          |
| Réhabilitation des courts de tennis   | 66 701,00                                     | 66 701,00                                  | 66 701,00                                    |                     | 50%  | 33 350,50           |
| <b>TOTAL</b>  | <b>1 593 004,00</b>                           | <b>1 593 004,00</b>                        | <b>416 701,00</b>                            | <b>1 176 303,00</b> |  | <b>1 593 004,00</b> |
| <b>Dotation prévisionnelle maximum région</b>   |   |  | <b>208 350,50</b>                            | <b>588 151,50</b>   | <b>50%</b>                                   | <b>796 502,00</b>   |

**ECHEANCIER FINANCIER PREVISIONNEL**  
**CONTRAT D'AMENAGEMENT REGIONAL DE LA COMMUNE DE MENNECY (91)**

| OPERATIONS   | MONTANT<br>OPERATIONS<br>PROPOSEES EN<br>€ HT | MONTANT<br>RETENU PAR LA<br>REGION EN € HT | ECHEANCIER PREVISIONNEL DE REALISATION HT |                     |                   | DOTATION PREVISIONNELLE<br>MAXIMUM REGIONALE |                     |
|--|---|--|---|---------------------|-------------------|--|---------------------|
|  |   |  | 2022                                      | 2023                | 2024              | Taux %                                       | Montant en €        |
| Opération n°1<br>Requalification rues de l'Ormeteau/Bel-<br>air        | 296 874,00                                    | 296 874,00                                 | 296 874,00                                |                     |                   | 50%  | 148 437,00          |
| Opération n°2<br>Requalification rue des Chatries                      | 413 400,00                                    | 413 400,00                                 | 413 400,00                                |                     |                   | 50%  | 206 700,00          |
| Opération n°3<br>Aménagement Maison d'assistantes<br>maternelles       | 206 300,00                                    | 206 300,00                                 | 206 300,00                                |                     |                   | 50%  | 103 150,00          |
| Opération n°4<br>Requalification des espaces extrieurs<br>Paul Cézanne | 630 000,00                                    | 630 000,00                                 |   | 630 000,00          |                   | 50%  | 315 000,00          |
| Construction du Centre Technique<br>Municipal                          | 2 650 000,00                                  | 453 426,00                                 |   | 226 713,00          | 226 713,00        | 50%  | 226 713,00          |
| Plus-value environnementale CTM  | 2 650 000,00                                  | 1 000 000,00                               |   | 500 000,00          | 500 000,00        |  | 500 000,00          |
| <b>TOTAL</b>   | <b>4 196 574,00</b>                           | <b>3 000 000,00</b>                        | <b>916 574,00</b>                         | <b>1 356 713,00</b> | <b>726 713,00</b> |  | <b>3 000 000,00</b> |
| <b>Dotation prévisionnelle maximum région</b>                          |   |  | <b>458 287,00</b>                         | <b>678 356,50</b>   | <b>363 356,50</b> | <b>50%</b>                                   | <b>1 500 000,00</b> |

| ECHEANCIER FINANCIER PREVISIONNEL  |                                      |                                      |  |              |            |   |              |
|--|--------------------------------------|--------------------------------------|--|--------------|------------|---|--------------|
| CONTRAT D'AMENAGEMENT REGIONAL (CAR) DE LA COMMUNE DE VILLEPINTE (93)                  |                                      |                                      |  |              |            |   |              |
| OPERATIONS   | MONTANT OPERATIONS PROPOSEES EN € HT | MONTANT RETENU PAR LA REGION EN € HT | ECHEANCIER PREVISIONNEL DE REALISATION |              |            | DOTATION PREVISIONNELLE MAXIMUM REGIONALE |              |
|  |                                      |                                      | 2022                                   | 2023         | 2024       | Taux %                                    | Montant en € |
| Construction d'un groupe scolaire dans le quartier Infruit de la Commune de Villepinte | 5 568 391,40                         | 1 600 000,00                         | 400 000,00                             | 880 000,00   | 320 000,00 | 50%                                       | 800 000,00   |
| Création d'un bâtiment dédié aux services techniques de la Commune de Villepinte       | 1 283 000,00                         | 400 000,00                           | 320 000,00                             | 80 000,00    | 0,00       | 50%                                       | 200 000,00   |
| Projet environnemental et de performance énergétique du groupe scolaire Infruit        | 3 937 372,00                         | 1 000 000,00                         | 250 000,00                             | 550 000,00   | 200 000,00 | 50%                                       | 500 000,00   |
| TOTAL  | 10 788 763,40                        | 3 000 000,00                         | 970 000,00                             | 1 510 000,00 | 520 000,00 | 50%                                       | 1 500 000,00 |
| Dotation prévisionnelle maximum région   |                                      |                                      | 485 000,00                             | 755 000,00   | 260 000,00 |   | 1 500 000,00 |

| ÉCHÉANCIER FINANCIER PRÉVISIONNEL   |                                      |                                      |  |              |              |   |              |
|---|--------------------------------------|--------------------------------------|--|--------------|--------------|---|--------------|
| CONTRAT D'AMÉNAGEMENT RÉGIONAL (CAR) DE LA COMMUNE D'AUVERS-SUR-OISE (95) |                                      |                                      |  |              |              |   |              |
| OPÉRATIONS  | MONTANT OPÉRATIONS PROPOSÉES EN € HT | MONTANT RETENU PAR LA RÉGION EN € HT | ÉCHÉANCIER PRÉVISIONNEL DE RÉALISATION |              |              | DOTATION PRÉVISIONNELLE MAXIMUM RÉGIONALE |              |
|   |                                      |                                      | 2022                                   | 2023         | 2024         | Taux %                                    | Montant en € |
| Réhabilitation de la salle polyvalente de la Maison de l'Île              | 2 262 060,28                         | 1 400 000,00                         | 400 000,00 €                           | 500 000,00 € | 500 000,00 € | 50%                                       | 700 000,00   |
| Réalisation d'un pôle de rencontre des associations                       | 254 931,24                           | 240 000,00                           |  | 120 000,00 € | 120 000,00 € | 50%                                       | 120 000,00   |
| Construction d'une nouvelle Maison de la Solidarité                       | 364 745,00                           | 360 000,00                           | 300 000,00 €                           | 60 000,00 €  |              | 50%                                       | 180 000,00   |
| TOTAL   | 2 881 736,52                         | 2 000 000,00                         | 700 000,00                             | 680 000,00   | 620 000,00   | 50%                                       | 1 000 000,00 |
| Dotation prévisionnelle maximum Région                                    |                                      |                                      | 350 000,00                             | 340 000,00   | 310 000,00   |   | 1 000 000,00 |

| ÉCHÉANCIER FINANCIER PRÉVISIONNEL  |   |  |  |            |            |      |  |              |
|--|---|--|--|------------|------------|------|--|--------------|
| CONTRAT D'AMÉNAGEMENT RÉGIONAL (CAR) DE LA COMMUNE DE SAINT-OUEN-L'AUMÔNE (95) |   |  |  |            |            |      |  |              |
| OPÉRATIONS   | MONTANT<br>OPÉRATIONS<br>PROPOSÉES EN<br>€ HT | MONTANT<br>RETENU PAR LA<br>RÉGION EN € HT | ÉCHÉANCIER PRÉVISIONNEL DE RÉALISATION |            |            |      | DOTATION PRÉVISIONNELLE<br>MAXIMUM RÉGIONALE |              |
|  |   |  | 2022                                   | 2023       | 2024       | 2025 | Taux %                                       | Montant en € |
| Extension du groupe scolaire<br>des Bourseaux                                  | 5 381 305,00                                  | 1 400 000,00                               | 700 000,00                             | 700 000,00 | -          | -    | 50%  | 700 000,00   |
| Extension du groupe scolaire<br>Le Nôtre                                       | 10 150 919,00                                 | 600 000,00                                 | 120 000,00                             | 180 000,00 | 300 000,00 | -    | 50%  | 300 000,00   |
| TOTAL  | 15 532 224,00                                 | 2 000 000,00                               | 820 000,00                             | 880 000,00 | 300 000,00 | -    | 50%  | 1 000 000,00 |
| Dotation prévisionnelle maximum Région   |   |  | 410 000,00                             | 440 000,00 | 150 000,00 | -    | 50%  | 1 000 000,00 |

## **Annexe n°3 à la délibération : fiches projets**

**DOSSIER N° EX062028 - CAR - CONSTRUCTION D'UNE ECOLE MATERNELLE DE 11 CLASSES  
DONT UNE CLASSE D'INCLUSION POUR UNE UNITE D'ENSEIGNEMENT MATERNELLE AUTISME  
(UEMA) - VILLENNOY (77)**

**Dispositif** : Contrat d'aménagement régional (CAR) (n° 00000999)

**Délibération Cadre** : CR181-16 modifiée du 17/11/2016

**Imputation budgétaire** : 905-52-204142-152002-1700

Action : 15200205- Contrat d'aménagement régional

| Libellé base subventionnable         | Montant base subventionnable | Taux d intervention | Montant de subvention maximum |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Contrat d'aménagement régional (CAR) | 1 556 920,00 € HT            | 50,00 %             | 778 460,00 €                  |
| Montant total de la subvention       |                              |                     | 778 460,00 €                  |

**PRESENTATION DE L ORGANISME**

Dénomination : COMMUNE DE VILLENNOY  
Adresse administrative : 4 RUE DE LA MARNE  
77124 VILLENNOY  
Statut Juridique : Commune  
Représentant : Monsieur EMMANUEL HUDE, Maire

**PRESENTATION DU PROJET**

**Dates prévisionnelles** : 1 juin 2022 - 31 décembre 2023

Démarrage anticipé de projet : Non

**Description**

La commune de Villenoy (4 941 habitants - INSEE 2018) propose l'opération suivante « Construction d'une école maternelle de 11 classes dont une classe d'inclusion pour une Unité d'enseignement Maternelle Autisme (UEMA) ».

Le présent projet porte sur la réalisation d'une école maternelle de 11 classes maternelles, dont une d'inclusion pour les enfants atteints du trouble du spectre de l'autisme dans le cadre d'une convention avec l'Etablissement Public Médico-Social de l'Ourcq (EPMS). Le bâtiment qui accueillera cette école comprendra une cuisine centrale qui produira les repas pour l'ensemble des écoles de la commune (cuisine centrale objet des fiches EX062030 et EX062033).

Il inclura également une salle de restauration et une salle de motricité et un ensemble de salles pour l'EPMS intégrant un dispositif d'accompagnement précoce et un Institut Médico-Educatif sachant que les locaux précités ne rentrent pas dans le champ du présent contrat d'aménagement régional qui ne porte que sur les classes de maternelles et leurs locaux annexes (toilettes, bureaux....) et la cuisine centrale.

Outre la préparation de chantier, les travaux financés consistent en des travaux de structure, de clos-couvert (façades, menuiseries extérieures, métallerie et étanchéité...), de second-oeuvre,

d'aménagements intérieurs, d'installation d'ouvrages techniques (ascenseur, chaufferie....) et d'aménagements extérieurs (réseaux, cour de l'école, circulations, plantations...).

Dans le cadre de la mesure « 100.000 nouveaux stages pour les jeunes franciliens », le bénéficiaire de cette subvention s'est engagé à recruter 1 stagiaire(s) ou alternant(s) pour une période minimale de 2 mois.

#### Détail du calcul de la subvention

Le montant de l'opération s'élève à 1 994 297 € HT, plafonné à 1 556 920 € HT. Les travaux seuls seront éligibles (base subventionnable). La subvention est calculée au taux de 50%.

#### Localisation géographique

- VILLENROY

**Contrat Particulier**    Hors CPRD

**CPER**    Hors CPER

#### PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL PROPOSE PAR LE DEMANDEUR

Exercice de référence : 2022

L'organisme récupère tout ou partie de la TVA

| Dépenses (€)               |              |         |
|----------------------------|--------------|---------|
| Libellé                    | Montant      | %       |
| HONORAIRES (non éligibles) | 243 377,00   | 12,20%  |
| TRAVAUX (éligibles)        | 1 556 920,00 | 78,07%  |
| TRAVAUX (non éligibles)    | 194 000,00   | 9,73%   |
| Total                      | 1 994 297,00 | 100,00% |

| Recettes (€)             |              |         |
|--------------------------|--------------|---------|
| Libellé                  | Montant      | %       |
| REGION ÎLE-DE-FRANCE     | 778 460,00   | 39,03%  |
| ETAT (DETR) - Sollicitée | 610 000,00   | 30,59%  |
| COMMUNE                  | 605 837,00   | 30,38%  |
| Total                    | 1 994 297,00 | 100,00% |

**DOSSIER N° EX062030 - CAR - CONSTRUCTION D'UNE CUISINE CENTRALE DE FABRICATION DE REPAS POUR LES ECOLES - VILLENNOY (77)**

**Dispositif** : Contrat d'aménagement régional (CAR) (n° 00000999)

**Délibération Cadre** : CR181-16 modifiée du 17/11/2016

**Imputation budgétaire** : 905-52-204142-152002-1700

Action : 15200205- Contrat d'aménagement régional

| Libellé base subventionnable         | Montant base subventionnable          | Taux d intervention | Montant de subvention maximum |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Contrat d'aménagement régional (CAR) | 443 080,00 € HT                       | 50,00 %             | 221 540,00 €                  |
|                                      | <b>Montant total de la subvention</b> |                     | 221 540,00 €                  |

**PRESENTATION DE L ORGANISME**

Dénomination : COMMUNE DE VILLENNOY

Adresse administrative : 4 RUE DE LA MARNE  
77124 VILLENNOY

Statut Juridique : Commune

Représentant : Monsieur EMMANUEL HUDE, Maire

**PRESENTATION DU PROJET**

**Dates prévisionnelles** : 1 juin 2022 - 31 décembre 2023

Démarrage anticipé de projet : Non

**Description**

La commune de Villenoy (4 941 habitants - INSEE 2018) propose l'opération suivante « Construction d'une cuisine centrale de fabrication des repas pour les écoles ».

Le présent projet porte sur la réalisation d'une cuisine centrale dans le même bâtiment que celui accueillant une nouvelle école maternelle, objet des fiches EX062028 et EX062035. Ce bâtiment inclura également une salle de restauration et une salle de motricité et un ensemble de salles pour l'Etablissement Public Médico-Social de l'Ourcq (EPMS) intégrant un dispositif d'accompagnement précoce et un Institut Médico-Educatif sachant que les locaux précités ne rentrent pas dans le champ du présent contrat d'aménagement régional qui ne porte que sur les classes de maternelles, leurs locaux annexes et la cuisine centrale.

La création de cette cuisine centrale calibrée pour fournir 400 repas par jour permettra de fournir les écoles de la ville réparties sur 3 sites.

Outre la préparation de chantier, les travaux financés consistent en des travaux de structure, de clos-couvert (façades, menuiseries extérieures, métallerie et étanchéité...), de second-oeuvre, d'aménagements intérieurs, d'installation d'ouvrages techniques (chaufferie...) et d'aménagements extérieurs (réseaux, cour de service...).

Dans le cadre de la mesure « 100.000 nouveaux stages pour les jeunes franciliens », le bénéficiaire de cette subvention s'est engagé à recruter 1 stagiaire(s) ou alternant(s) pour une période minimale de 2 mois.

#### Détail du calcul de la subvention

Le montant de l'opération s'élève à 504 668 € HT, plafonné à 443 080 € HT. Les travaux seuls seront éligibles (base subventionnable). La subvention est calculée au taux de 50%.

#### Localisation géographique

- VILLENROY

**Contrat Particulier**    Hors CPRD

**CPER**    Hors CPER

#### PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL PROPOSE PAR LE DEMANDEUR

Exercice de référence : 2022

L'organisme récupère tout ou partie de la TVA

| Dépenses (€)               |            |         |
|----------------------------|------------|---------|
| Libellé                    | Montant    | %       |
| HONORAIRES (non éligibles) | 61 588,00  | 12,20%  |
| TRAVAUX (éligibles)        | 443 080,00 | 87,80%  |
| Total                      | 504 668,00 | 100,00% |

| Recettes (€)             |            |         |
|--------------------------|------------|---------|
| Libellé                  | Montant    | %       |
| REGION ÎLE-DE-FRANCE     | 221 540,00 | 43,90%  |
| ETAT (DETR) - Sollicitée | 120 000,00 | 23,78%  |
| COMMUNE                  | 163 128,00 | 32,32%  |
| Total                    | 504 668,00 | 100,00% |

**DOSSIER N° EX062035 - CAR - CONSTRUCTION D'UNE ECOLE MATERNELLE - BONUS ENVIRONNEMENTAL - VILLENVOY (77)**

**Dispositif** : Contrat d'aménagement régional (CAR) (n° 00000999)

**Délibération Cadre** : CR181-16 modifiée du 17/11/2016

**Imputation budgétaire** : 905-52-204142-152002-1700

Action : 15200205- Contrat d'aménagement régional

| Libellé base subventionnable         | Montant base subventionnable          | Taux d intervention | Montant de subvention maximum |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Contrat d'aménagement régional (CAR) | 530 000,00 € HT                       | 50,00 %             | 265 000,00 €                  |
|                                      | <b>Montant total de la subvention</b> |                     | 265 000,00 €                  |

**PRESENTATION DE L ORGANISME**

Dénomination : COMMUNE DE VILLENVOY

Adresse administrative : 4 RUE DE LA MARNE  
77124 VILLENVOY

Statut Juridique : Commune

Représentant : Monsieur EMMANUEL HUDE, Maire

**PRESENTATION DU PROJET**

**Dates prévisionnelles** : 1 juin 2022 - 31 décembre 2023

Démarrage anticipé de projet : Non

**Description**

La commune de Villenoy (4 941 habitants - INSEE 2018) propose l'opération suivante « Construction d'une école maternelle - Bonus environnemental ».

La présente subvention complète la fiche projet EX062028 portant sur la réalisation d'une école maternelle de 11 classes, dont une d'inclusion pour les enfants atteints du trouble du spectre de l'autisme dans le cadre d'une convention avec l'Etablissement Public Médico-Social de l'Ourcq (EPMS).

La demande de bonus est en particulier motivée par l'intégration du projet dans le site, la gestion des eaux pluviales à la parcelle, l'approche bioclimatique présidant à sa réalisation (compacité, éclairage naturel, ventilation nocturne, protections solaires), l'installation d'une chaudière à granulés bois ou à granulés de miscanthus, la ventilation double flux, le recours aux matériaux biosourcés (bois et isolant à base de lin, coton et chanvre) et par l'objectif de performance énergétique visé, soit la RT2012-30%.

En complément des travaux prévus dans la fiche EX062028, les travaux suivants sont pris en compte dans la présente opération au titre du volet environnemental du dispositif CAR :

- Structure à ossature bois avec isolant biosourcé ;
- Etanchéité végétalisée et isolant bio-sourcé sous étanchéité ;
- Maximisation de l'éclairage naturel dans les circulations et verrières pour lumière naturelle ;



- Bardage bois et isolant bio sourcé ;
- Occultation brise soleil orientable ;
- Menuiserie bois, remplissage garde-corps bois et écran en bois sur le préau ;
- Ouvrant de ventilation nocturne en menuiserie intérieure ;
- Mise en oeuvre de faux plafond acoustique en laine de bois ou en lame bois sur ossature ;
- Revêtement de sol en lino et isolant biosourcé ;
- Centrale double flux ;
- Chauffage bois;
- Mise en oeuvre d'une cuve de récupération des eaux pluviales et d'un revêtement drainant sur la cour.

Dans le cadre de la mesure « 100.000 nouveaux stages pour les jeunes franciliens », le bénéficiaire de cette subvention s'est engagé à recruter 1 stagiaire(s) ou alternant(s) pour une période minimale de 2 mois.

#### Détail du calcul de la subvention

Le montant de l'opération s'élève à 916 986 € HT, plafonné à 530 000 € HT. Les travaux seuls seront éligibles (base subventionnable). La subvention est calculée au taux de 50%.

#### Localisation géographique

- VILLENNOY

**Contrat Particulier** Hors CPRD

**CPER** Hors CPER

#### PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL PROPOSE PAR LE DEMANDEUR

Exercice de référence : 2022

L'organisme récupère tout ou partie de la TVA

| Dépenses (€)               |            |         |
|----------------------------|------------|---------|
| Libellé                    | Montant    | %       |
| HONORAIRES (non éligibles) | 111 906,00 | 12,20%  |
| TRAVAUX (éligibles)        | 530 000,00 | 57,80%  |
| TRAVAUX (non éligibles)    | 275 080,00 | 30,00%  |
| Total                      | 916 986,00 | 100,00% |

| Recettes (€)             |            |         |
|--------------------------|------------|---------|
| Libellé                  | Montant    | %       |
| REGION ÎLE-DE-FRANCE     | 265 000,00 | 28,90%  |
| ETAT (DETR) - Sollicitée | 234 000,00 | 25,52%  |
| COMMUNE                  | 417 986,00 | 45,58%  |
| Total                    | 916 986,00 | 100,00% |

**DOSSIER N° EX062486 - CAR - REQUALIFICATION DES ABORDS DU COMPLEXE SPORTIF  
FICHOT - CONFLANS-SAINT-HONORINE (78)**

**Dispositif** : Contrat d'aménagement régional (CAR) (n° 00000999)

**Délibération Cadre** : CR181-16 modifiée du 17/11/2016

**Imputation budgétaire** : 905-52-204142-152002-1700

Action : 15200205- Contrat d'aménagement régional

| Libellé base subventionnable         | Montant base subventionnable          | Taux d intervention | Montant de subvention maximum |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Contrat d'aménagement régional (CAR) | 1 110 000,00 € HT                     | 50,00 %             | 555 000,00 €                  |
|                                      | <b>Montant total de la subvention</b> |                     | 555 000,00 €                  |

**PRESENTATION DE L ORGANISME**

Dénomination : COMMUNE CONFLANS SAINTE HONORINE  
Adresse administrative : 63 RUE MAURICE BERTEAUX  
78700 CONFLANS SAINTE HONORINE  
Statut Juridique : Commune  
Représentant : Monsieur LAURENT BROSSE, Maire

**PRESENTATION DU PROJET**

**Dates prévisionnelles** : 24 septembre 2021 - 31 décembre 2023

Démarrage anticipé de projet : Oui

Motivation démarrage anticipé : Conformément à l'article 17 du RBF, l'autorisation de démarrage anticipé est motivée par la nécessité de réaliser des études préalables directement liées à la réalisation de l'opération. Pour le présent projet, il s'agit d'études d'ingénierie et de conception (honoraires de maîtrise d'œuvre, bureau de contrôle, coordination de chantier) identifiées par le maître d'ouvrage dans le périmètre subventionnable. La date de début de projet ci-dessus correspond au premier acte juridique passé par le maître d'ouvrage.

**Description**

La commune de Conflans-Sainte-Honorine (36 068 habitants - INSEE 2018), propose l'opération "Requalification des abords du complexe sportif Fichot".

L'opération consiste en la requalification des abords du complexe sportif Claude Fichot. Ce complexe, situé au nord-est de la commune, s'insère dans un ensemble d'équipements publics :

- un collège situé au nord du complexe,
- le groupe scolaire des Grandes Terres à l'est,
- le centre de loisirs des Grandes Terres (en travaux) situés au sud-ouest,
- ainsi qu'une plaine de jeux située à l'est du complexe.

Après une première phase de rénovation du complexe sportif (création d'une piste d'athlétisme) en 2020,

la seconde phase du projet, objet de la présente subvention, vise à requalifier les espaces adjacents.

Le programme s'articule autour de :

- la requalification de la parcelle issue des travaux du centre de loisirs en parking ;
- l'aménagement de l'aire événementielle ;
- la création d'un parvis pour le complexe sportif, et d'un second pour le groupe scolaire et le centre de loisirs des Grandes Terres : revêtement en pavés béton à joints filtrants, accessibilité des personnes à mobilité réduite (PMR), plantations d'arbres ;
- la création de parkings paysagers: revêtement en pavés béton à joints filtrants associés à des pavés béton à joints végétalisés sur les places de stationnement, places PMR et les places dédiées aux voitures électriques ;
- la réalisation des circulations piétonnes reliant les différentes entrées et fonctionnalités du site ;
- la requalification du chemin des Grandes Terres en liaison douce végétalisée : le long du nouveau terrain synthétique, une banquette engazonnée sera plantée de quelques arbres et cépées. Côté gymnase, cette banquette accueillera une noue plantée d'arbres et d'arbustes.

L'enveloppe de travaux comprend les installations de chantier, les travaux préparatoires divers, la déconstruction et terrassements généraux, l'assainissement pluvial et le drainage, les réseaux d'éclairage, vidéosurveillance et conservatoire, les bornes foraines, la borduration, les sols minéraux, l'aire de jeux, les sols fertiles, les plantations, les gazons, les clotures, les équipements divers (potelets, bornes amovibles, corbeilles de propreté, bancs, signalisation, arceaux vélos...).

La réalisation d'un nouveau terrain de football synthétique est exclue de l'assiette subventionnable de l'opération.

#### Détail du calcul de la subvention

Le montant de l'opération s'élève à 1 380 897,68 € HT, plafonné à 1 110 000 € HT. La subvention est calculée au taux de 50 %.

#### Localisation géographique

- CONFLANS-SAINT-HONORINE

**Contrat Particulier** Hors CPRD

**CPER** Hors CPER

#### PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL PROPOSE PAR LE DEMANDEUR

Exercice de référence : 2022

L'organisme récupère tout ou partie de la TVA

| Dépenses (€)               |              |         |
|----------------------------|--------------|---------|
| Libellé                    | Montant      | %       |
| HONORAIRES (éligibles)     | 30 000,00    | 2,17%   |
| HONORAIRES (non éligibles) | 7 500,00     | 0,54%   |
| TRAVAUX (éligibles)        | 1 080 000,00 | 78,21%  |
| TRAVAUX (non éligibles)    | 263 397,68   | 19,07%  |
| Total                      | 1 380 897,68 | 100,00% |

| Recettes (€)         |              |         |
|----------------------|--------------|---------|
| Libellé              | Montant      | %       |
| REGION ÎLE-DE-FRANCE | 555 000,00   | 40,19%  |
| COMMUNE              | 825 897,68   | 59,81%  |
| Total                | 1 380 897,68 | 100,00% |

**DOSSIER N° EX063090 - CAR - REHABILITATION THERMIQUE DE LA MAIRIE- BOURAY-SUR-JUINE (91)**

**Dispositif** : Contrat d'aménagement régional (CAR) (n° 00000999)

**Délibération Cadre** : CR181-16 modifiée du 17/11/2016

**Imputation budgétaire** : 905-52-204142-152002-1700

Action : 15200205- Contrat d'aménagement régional

| Libellé base subventionnable         | Montant base subventionnable | Taux d intervention | Montant de subvention maximum |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Contrat d'aménagement régional (CAR) | 266 600,00 € HT              | 50,00 %             | 133 300,00 €                  |
| Montant total de la subvention       |                              |                     | 133 300,00 €                  |

**PRESENTATION DE L ORGANISME**

Dénomination : COMMUNE DE BOURAY-SUR-JUINE

Adresse administrative : 18 RUE DE LA MAIRIE  
91850 BOURAY SUR JUINE

Statut Juridique : Commune

Représentant : Monsieur Stéphane GALINE, Maire

**PRESENTATION DU PROJET**

**Ob et du pro et** la réhabilitation thermique de la mairie

**Dates prévisionnelles** : 3 janvier 2022 - 31 octobre 2022

Démarrage anticipé de projet : Oui

Motivation démarrage anticipé : Conformément à l'article 17 du RBF, l'autorisation de démarrage anticipé est motivée par la nécessité de réaliser des études préalables directement liées à la réalisation de l'opération. Pour le présent projet, il s'agit d'études d'ingénierie et de conception (honoraires de maîtrise d'œuvre, coordination de chantier, bureau de contrôle, CSPS, OPC, etc...), identifiées par le maître d'ouvrage dans le périmètre subventionnable. La date de début du projet ci-dessus correspond au premier acte juridique passé par le maître d'ouvrage.

**Description**

La commune de Bouray sur Juine (2 236 habitants – INSEE 2018) propose l'opération « Réhabilitation thermique de la mairie – phase 1 »

Membre de la Communauté de Communes entre Juine et Renarde (CCEJR) depuis sa formation, Bouray-sur-Juine est également rattachée au SIARCE et au SIARJA.

Très attachée à son appartenance au Parc Naturel Régional du Gatinais Français (PNRGF), la commune a mis en œuvre de nombreux partenariats techniques, culturels et financiers.

Les services administratifs et l'agence postale communale de la commune sont installés dans un bâtiment conçu en deux temps, l'ancienne école du village (19e siècle) s'étant vue accoler au début des années 2000 une extension à toit terrasse, principalement vitrée. Mise en accessibilité au moment de son extension, la mairie nécessite, en revanche, d'être totalement repensée en termes d'efficacité énergétique.

Des travaux sont nécessaires car la mairie est équipée de fenêtres bois vétustes à simple vitrage sur la partie ancienne et que la partie nouvelle comporte un plafond béton non isolé. De même, les murs ne disposent d'aucune isolation (Phase 1).

L'objectif à venir est une baisse de la consommation énergétique de 40% et, en deuxième phase, d'une réduction d'émission des gaz à effet de serre par le remplacement du système de chauffage au gaz de ville actuellement en place.

Les travaux à mener sont les suivants :

- Isolation thermique par l'extérieur.
- Réfection intégrale de la toiture avec pose d'un pare vapeur et remplacement de la terrasse bois.
- Changement des ouvrants de la partie ancienne, d'un ouvrant du bureau de la direction générale, installation d'un revêtement réfléchissant sur les parois vitrées de la partie récente et pose de stores extérieurs motorisés.
- Installation d'une PAC réversible sur la partie récente.

Dans le cadre de la mesure « 100.000 nouveaux stages pour les jeunes franciliens », le bénéficiaire de cette subvention s'est engagé à recruter 2 stagiaire(s) ou alternant(s) pour une période minimale de 2 mois.

#### Détail du calcul de la subvention

Le montant des travaux s'élève à 266 600.00 € HT. La subvention est calculée au taux de 50%.

#### Localisation géographique

- BOURAY-SUR-JUINE

**Contrat Particulier**    Hors CPRD

**CPER**    Hors CPER

#### PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL PROPOSE PAR LE DEMANDEUR

Exercice de référence : 2022

L'organisme récupère tout ou partie de la TVA

| Dépenses (€)                      |            |         |
|-----------------------------------|------------|---------|
| Libellé                           | Montant    | %       |
| DOUBLAGE<br>/ISOLATION/MACONNERIE | 119 500,00 | 44,82%  |
| COUVERTURE                        | 40 200,00  | 15,08%  |
| MENUISERIE BOIS                   | 83 700,00  | 31,40%  |
| CLIMATISATION                     | 16 500,00  | 6,19%   |
| ELECTRICITE                       | 3 700,00   | 1,39%   |
| HONORAIRES                        | 3 000,00   | 1,13%   |
| Total                             | 266 600,00 | 100,00% |

| Recettes (€)          |            |         |
|-----------------------|------------|---------|
| Libellé               | Montant    | %       |
| REGION ÎLE-DE-FRANCE  | 133 300,00 | 50,00%  |
| DETR 2022 (sollicité) | 53 320,00  | 20,00%  |
| PART COMMUNALE        | 79 980,00  | 30,00%  |
| Total                 | 266 600,00 | 100,00% |

**DOSSIER N° EX063094 - CAR - REHABILITATION DES COURTS DE TENNIS - BOURAY-SUR-JUINE  
(91)**

**Dispositif** : Contrat d'aménagement régional (CAR) (n° 00000999)

**Délibération Cadre** : CR181-16 modifiée du 17/11/2016

**Imputation budgétaire** : 905-52-204142-152002-1700

Action : 15200205- Contrat d'aménagement régional

| Libellé base subventionnable         | Montant base subventionnable          | Taux d intervention | Montant de subvention maximum |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Contrat d'aménagement régional (CAR) | 66 701,00 € HT                        | 50,00 %             | 33 350,50 €                   |
|                                      | <b>Montant total de la subvention</b> |                     | 33 350,50 €                   |

**PRESENTATION DE L ORGANISME**

Dénomination : COMMUNE DE BOURAY-SUR-JUINE

Adresse administrative : 18 RUE DE LA MAIRIE  
91850 BOURAY SUR JUINE

Statut Juridique : Commune

Représentant : Monsieur Stéphane GALINE, Maire

**PRESENTATION DU PROJET**

**Dates prévisionnelles** : 1 juillet 2022 - 30 septembre 2022

Démarrage anticipé de projet : Non

**Description**

La commune de Bouray-sur-Juine (2 148 habitants – INSEE 2018) propose une opération ayant pour objectif la réhabilitation des courts de tennis qui sont en accès libre. Il s'agit d'une première étape avant la réhabilitation globale du complexe sportif de la ville.

Les terrains de tennis sont dans un état de dégradation qui ne permet plus la pratique dans de bonnes conditions, notamment en compétition.

Or ces terrains sont très utilisés par les habitants et le club de tennis local compte 80 pratiquants.

Les travaux envisagés par la commune sont la reprise complète des dalles des deux courts extérieurs avec une structure béton et un revêtement adapté à la pratique du tennis, le changement de l'éclairage (pose de lampe LED) pour optimiser la consommation électrique de l'équipement et le renforcement de la clôture de protection du site.

Dans le cadre de la mesure « 100.000 nouveaux stages pour les jeunes franciliens », le bénéficiaire de cette subvention s'est engagé à recruter 2 stagiaire(s) ou alternant(s) pour une période minimale de 2 mois.

**Détail du calcul de la subvention**

Le montant des travaux s'élève à 66 701,00 € HT. La subvention est calculée au taux de 50%.

**Localisation géographique**

- BOURAY-SUR-JUINE

**Contrat Particulier**    Hors CPRD**CPER**    Hors CPER**PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL PROPOSE PAR LE DEMANDEUR**

Exercice de référence : 2022

L'organisme récupère tout ou partie de la TVA

| <b>Dépenses (€)</b> |           |         |
|---------------------|-----------|---------|
| Libellé             | Montant   | %       |
| TRAVAUX             | 66 701,00 | 100,00% |
| Total               | 66 701,00 | 100,00% |

| <b>Recettes (€)</b>  |           |         |
|----------------------|-----------|---------|
| Libellé              | Montant   | %       |
| REGION ÎLE-DE-FRANCE | 33 350,50 | 50,00%  |
| PART COMMUNALE       | 33 350,50 | 50,00%  |
| Total                | 66 701,00 | 100,00% |

**DOSSIER N° EX063095 - CAR - CONSTRUCTION ET REHABILITATION DE LOGEMENTS ET ESPACES COMMUNS - BOURAY-SUR-JUINE (91)**

**Dispositif** : Contrat d'aménagement régional (CAR) (n° 00000999)

**Délibération Cadre** : CR181-16 modifiée du 17/11/2016

**Imputation budgétaire** : 905-52-204142-152002-1700

Action : 15200205- Contrat d'aménagement régional

| Libellé base subventionnable         | Montant base subventionnable          | Taux d intervention | Montant de subvention maximum |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Contrat d'aménagement régional (CAR) | 1 259 703,00 € HT                     | 50,00 %             | 629 851,50 €                  |
|                                      | <b>Montant total de la subvention</b> |                     | 629 851,50 €                  |

**PRESENTATION DE L ORGANISME**

Dénomination : COMMUNE DE BOURAY-SUR-JUINE

Adresse administrative : 18 RUE DE LA MAIRIE  
91850 BOURAY SUR JUINE

Statut Juridique : Commune

Représentant : Monsieur Stéphane GALINE, Maire

**PRESENTATION DU PROJET**

**Dates prévisionnelles** : 5 mai 2017 - 30 septembre 2023

Démarrage anticipé de projet : Oui

Motivation démarrage anticipé : Conformément à l'article 17 du RBF, l'autorisation de démarrage anticipé est motivée par la nécessité de réaliser des études préalables directement liées à la réalisation de l'opération. Pour le présent projet, il s'agit d'études d'ingénierie et de conception (honoraires de maîtrise d'œuvre, coordination de chantier, bureau de contrôle, CSPS, OPC, etc.), identifiées par le maître d'ouvrage dans le périmètre subventionnable. La date de début du projet ci-dessus correspond au premier acte juridique passé par le maître d'ouvrage.

**Description**

La commune de Bouray-sur-Juine (2 184 habitants – INSEE 2019) s'engage, au sein de bâtiments existants dans le centre ancien, dans la création et la réhabilitation de logements et d'espaces communs.

Ce projet s'inscrit dans une démarche plus globale initiée par le Parc Naturel Régional du Gâtinais Français (PNRGF) de mise en valeur du patrimoine vernaculaire.

Le projet consiste en l'aménagement de 7 logements et des espaces communs sur les parcelles du 1 et 3 rue de la Mairie, où sont implantées un ancien presbytère et une petite maison vacante. Il est prévu de réhabiliter ces deux bâtiments et de créer en fond de parcelle un autre bâtiment destiné à du logement.

Plus concrètement l'opération prévoit :

- La réhabilitation complète de l'ancien presbytère pour y créer deux logements (un par étage) et une salle commune au RDC ;



- La restauration de la maison existante et la création d'une extension pour y créer un logement à l'étage et les parties communes sur RDC ;
- la construction d'un nouveau bâtiment d'un gabarit similaire au presbytère pour y installer 4 logements ;
- la création d'une galerie sur deux niveaux pour assurer la distribution de l'ensemble des logements et des espaces communs ;
- le réaménagement des espaces extérieurs comprenant notamment la démolition d'un mur séparant à ce jour les jardins des deux espaces existants (presbytère et maison).

L'ensemble des réhabilitations respecteront les caractéristiques traditionnelles de l'architecture rurale du Gâtinais Français (enduit à la chaux, menuiserie et volets bois, sous bassement à la chaux pouzzolanique, tuiles terre cuite). L'isolation des bâtiments, en chanvre, est envisagée en mobilisant la filière développée au sein du Gâtinais Français.

Pour les constructions neuves, les façades seront traitées de façon contemporaine mais en s'inspirant des éléments caractéristiques de l'architecture vernaculaire : volumétrie, rythme des baies, menuiseries bois, sous-bassement, enduits à la chaux et couvertures en tuiles.

Dans le cadre de la mesure « 100.000 nouveaux stages pour les jeunes franciliens », le bénéficiaire de cette subvention s'est engagé à recruter 2 stagiaire(s) ou alternant(s) pour une période minimale de 2 mois.

#### Détail du calcul de la subvention

Le montant de l'opération est estimé à 1 259 703 € HT correspondant à la dépense subventionnable retenue par la Région. La subvention est calculée au taux de 50%.

#### Localisation géographique

- BOURAY-SUR-JUINE

**Contrat Particulier**    Hors CPRD

**CPER**    Hors CPER

### PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL PROPOSE PAR LE DEMANDEUR

Exercice de référence : 2022

L'organisme récupère tout ou partie de la TVA

| Dépenses (€)                        |              |         |
|-------------------------------------|--------------|---------|
| Libellé                             | Montant      | %       |
| Installation du chantier            | 38 822,00    | 3,08%   |
| Gros oeuvre - maçonnerie            | 179 308,00   | 14,23%  |
| Couverture - isolation              | 316 682,00   | 25,14%  |
| Revêtements et menuiserie           | 296 168,00   | 23,51%  |
| Plomberie - électricité             | 252 700,00   | 20,06%  |
| Traitement paysager et aire de jeux | 85 710,00    | 6,80%   |
| Maîtrise d'oeuvre et études         | 90 313,00    | 7,17%   |
| Total                               | 1 259 703,00 | 100,00% |

| Recettes (€)                       |              |         |
|------------------------------------|--------------|---------|
| Libellé                            | Montant      | %       |
| Région                             | 629 851,50   | 50,00%  |
| Etat (obtenue)                     | 196 000,00   | 15,56%  |
| PNR Gâtinais Français (sollicitée) | 43 000,00    | 3,41%   |
| Commune                            | 390 851,50   | 31,03%  |
| Total                              | 1 259 703,00 | 100,00% |

**DOSSIER N° EX062895 - CAR - AMENAGEMENT D'UNE MAISON D'ASSISTANT(E)S  
MATERNEL(LE)S - COMMUNE DE MENNECY (91)**

**Dispositif** : Contrat d'aménagement régional (CAR) (n° 00000999)

**Délibération Cadre** : CR181-16 modifiée du 17/11/2016

**Imputation budgétaire** : 905-52-204142-152002-1700

Action : 15200205- Contrat d'aménagement régional

| Libellé base subventionnable         | Montant base subventionnable          | Taux d intervention | Montant de subvention maximum |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Contrat d'aménagement régional (CAR) | 206 300,00 € HT                       | 50,00 %             | 103 150,00 €                  |
|                                      | <b>Montant total de la subvention</b> |                     | 103 150,00 €                  |

**PRESENTATION DE L ORGANISME**

Dénomination : COMMUNE DE MENNECY

Adresse administrative : PLACE DE L'HOTEL DE VILLE  
91540 MENNECY

Statut Juridique : Commune

Représentant : Monsieur JEAN PHILIPPE DUGOIN-CLEMENT, Maire

**PRESENTATION DU PROJET**

**Ob et du pro et** la réalisation de travaux d'aménagement d'une maison d'assistant(e)s maternel(le)s.

**Dates prévisionnelles** : 9 février 2022 - 1 septembre 2022

Démarrage anticipé de projet : Oui

Motivation démarrage anticipé : Conformément à l'article 17 du RBF, l'autorisation de démarrage anticipé est motivée par la nécessité de réaliser des études préalables directement liées à la réalisation de l'opération. Pour le présent projet, il s'agit des études de maîtrise d'oeuvre des travaux et de coordination du chantier identifiées par le maître d'ouvrage dans le périmètre subventionnable.

La demande de démarrage anticipé est justifiée par l'urgence à réaliser les travaux de manière à permettre l'ouverture de cet équipement à la rentrée de septembre 2022.

**Description**

La commune de Mennecy (15 292 hab. – INSEE 2019) propose l'aménagement d'une maison d'assistant(e)s maternel(le)s au rez-de-chaussée de la Résidence E. Gauraz située en face du parc de Villeroy – avenue de Villeroy.

Le futur équipement viendra compléter l'offre d'accueil pour la petite enfance de la commune. Il est destiné à accueillir des enfants de 4 mois à 6 ans.

L'opération consiste à restructurer le rez-de-chaussée de la résidence soit 125 m<sup>2</sup> de surface pour réaliser une salle d'activités de 45,6 m<sup>2</sup>, un lieu de repos de 30,25 m<sup>2</sup>, des sanitaires et une salle de bain adaptés aux enfants et un coin cuisine / repas.

Les travaux porteront sur :

- La démolition des cloisons intérieures existantes, la création de nouvelles cloisons intérieures, le remplacement des menuiseries intérieures et extérieures, le ravalement et l'habillage des façades, l'adaptation de toute la plomberie, la mise aux normes de l'électricité, le remplacement des serrureries et la rénovation des peintures.

Dans le cadre de la mesure « 100.000 nouveaux stages pour les jeunes franciliens », le bénéficiaire de cette subvention s'est engagé à recruter 1 stagiaire(s) ou alternant(s) pour une période minimale de 2 mois.

#### Détail du calcul de la subvention

L'opération est estimée à 206 300 € HT. Le taux de subvention appliqué est de 50%.

#### Localisation géographique

- MENNECY

**Contrat Particulier**    Hors CPRD

**CPER**    Hors CPER

#### PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL PROPOSE PAR LE DEMANDEUR

Exercice de référence : 2022

L'organisme récupère tout ou partie de la TVA

| Dépenses (€)          |            |         |
|-----------------------|------------|---------|
| Libellé               | Montant    | %       |
| Travaux d'aménagement | 180 000,00 | 87,25%  |
| Etudes et honoraires  | 26 300,00  | 12,75%  |
| Total                 | 206 300,00 | 100,00% |

| Recettes (€)         |            |         |
|----------------------|------------|---------|
| Libellé              | Montant    | %       |
| REGION ILE-DE-FRANCE | 103 150,00 | 50,00%  |
| COMMUNE              | 103 150,00 | 50,00%  |
| Total                | 206 300,00 | 100,00% |

**DOSSIER N° EX062899 - CAR - REQUALIFICATION DES RUES DE L'ORMETEAU ET DU BEL AIR - MENNECY (91)**

**Dispositif** : Contrat d'aménagement régional (CAR) (n° 00000999)

**Délibération Cadre** : CR181-16 modifiée du 17/11/2016

**Imputation budgétaire** : 905-52-204142-152002-1700

Action : 15200205- Contrat d'aménagement régional

| Libellé base subventionnable         | Montant base subventionnable          | Taux d intervention | Montant de subvention maximum |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Contrat d'aménagement régional (CAR) | 296 874,00 € HT                       | 50,00 %             | 148 437,00 €                  |
|                                      | <b>Montant total de la subvention</b> |                     | 148 437,00 €                  |

**PRESENTATION DE L ORGANISME**

Dénomination : COMMUNE DE MENNECY

Adresse administrative : PLACE DE L'HOTEL DE VILLE  
91540 MENNECY

Statut Juridique : Commune

Représentant : Monsieur JEAN PHILIPPE DUGOIN-CLEMENT, Maire

**PRESENTATION DU PROJET**

**Dates prévisionnelles** : 20 octobre 2021 - 24 octobre 2024

Démarrage anticipé de projet : Oui

Motivation démarrage anticipé : Conformément à l'article 17 du RBF, l'autorisation de démarrage anticipé est motivée par la nécessité de réaliser des études préalables directement liées à la réalisation de l'opération. Pour le présent projet, il s'agit d'études d'ingénierie et de conception (honoraires de maîtrise d'œuvre, coordination de chantier, bureau de contrôle, CSPS, OPC, etc...), identifiées par le maître d'ouvrage dans le périmètre subventionnable. La date de début du projet ci-dessus correspond au premier acte juridique passé par le maître d'ouvrage.

**Description**

La commune de Mennecy (15 292 hab. – INSEE 2019) propose l'opération « Requalification des rues de l'Ormeteau et du Bel Air »

Situées au cœur de ville, ces voiries très étroites et très fréquentées desservent de nombreux équipements publics comme l'école de la Sablière, de l'Ormeteau, le cimetière, la mairie, l'église et permettent également l'accès aux commerces de proximité. Ce sont des axes centraux du cœur de ville.

La commune souhaite procéder à la requalification de ces rues en procédant à la réfection de voirie, des stationnements, l'effacement des réseaux secs, la sécurisation des piétons, et l'aménagement des liaisons douces.

Dans le cadre de la mesure « 100.000 nouveaux stages pour les jeunes franciliens », le bénéficiaire de

cette subvention s'est engagé à recruter 1 stagiaire(s) ou alternant(s) pour une période minimale de 2 mois.

#### Détail du calcul de la subvention

Le montant des travaux s'élève à 296 874,00 € HT. La subvention est calculée au taux de 50%.

#### Localisation géographique

- MENNECY

**Contrat Particulier**    Hors CPRD

**CPER**    Hors CPER

#### PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL PROPOSE PAR LE DEMANDEUR

Exercice de référence : 2022

L'organisme récupère tout ou partie de la TVA

| Dépenses (€) |            |         |
|--------------|------------|---------|
| Libellé      | Montant    | %       |
| TRAVAUX      | 284 090,00 | 95,69%  |
| HONORAIRES   | 12 784,00  | 4,31%   |
| Total        | 296 874,00 | 100,00% |

| Recettes (€)         |            |         |
|----------------------|------------|---------|
| Libellé              | Montant    | %       |
| REGION ÎLE-DE-FRANCE | 148 437,00 | 50,00%  |
| COMMUNE              | 148 437,00 | 50,00%  |
| Total                | 296 874,00 | 100,00% |

**DOSSIER N° EX062900 - CAR - REQUALIFICATIONN DE LA RUE DES CHATRIES - MENNECY (91)**

**Dispositif** : Contrat d'aménagement régional (CAR) (n° 00000999)

**Délibération Cadre** : CR181-16 modifiée du 17/11/2016

**Imputation budgétaire** : 905-52-204142-152002-1700

Action : 15200205- Contrat d'aménagement régional

| Libellé base subventionnable         | Montant base subventionnable   | Taux d intervention | Montant de subvention maximum |
|--------------------------------------|--------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Contrat d'aménagement régional (CAR) | 413 400,00 € HT                | 50,00 %             | 206 700,00 €                  |
|                                      | Montant total de la subvention |                     | 206 700,00 €                  |

**PRESENTATION DE L ORGANISME**

Dénomination : COMMUNE DE MENNECY

Adresse administrative : PLACE DE L'HOTEL DE VILLE  
91540 MENNECY

Statut Juridique : Commune

Représentant : Monsieur JEAN PHILIPPE DUGOIN-CLEMENT, Maire

**PRESENTATION DU PROJET**

**Dates prévisionnelles** : 20 octobre 2021 - 31 octobre 2024

Démarrage anticipé de projet : Oui

Motivation démarrage anticipé : Conformément à l'article 17 du RBF, l'autorisation de démarrage anticipé est motivée par la nécessité de réaliser des études préalables directement liées à la réalisation de l'opération. Pour le présent projet, il s'agit d'études d'ingénierie et de conception (honoraires de maîtrise d'œuvre, coordination de chantier, bureau de contrôle, CSPS, OPC, etc...), identifiées par le maître d'ouvrage dans le périmètre subventionnable. La date de début du projet ci-dessus correspond au premier acte juridique passé par le maître d'ouvrage.

**Description**

La commune de Mennecy (15 292 hab. – INSEE 2019) propose l'opération « Requalification de la rue des Chatries »

Cette voirie très fréquentée dessert les équipements publics comme le conservatoire, la salle Michel Ange et le théâtre situés au sein du Parc de Villeroy. C'est un axe structurant parallèle à l'Avenue Darblay plus au nord qui relie le Parc à la gare de Mennecy, et qui dessert le cœur de ville.

La commune souhaite procéder à la requalification de ces rues en procédant à la réfection de voirie, des stationnements, l'effacement des réseaux secs, la sécurisation des piétons, et l'aménagement des liaisons douces.

Dans le cadre de la mesure « 100.000 nouveaux stages pour les jeunes franciliens », le bénéficiaire de cette subvention s'est engagé à recruter 1 stagiaire(s) ou alternant(s) pour une période minimale de 2

mois.

#### Détail du calcul de la subvention

Le montant des travaux s'élève à 413 400 € HT. La subvention est calculée au taux de 50%.

#### Localisation géographique

- MENNECY

**Contrat Particulier**    Hors CPRD

**CPER**    Hors CPER

#### PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL PROPOSE PAR LE DEMANDEUR

Exercice de référence : 2022

L'organisme récupère tout ou partie de la TVA

| Dépenses (€) |            |         |
|--------------|------------|---------|
| Libellé      | Montant    | %       |
| TRAVAUX      | 395 400,00 | 95,65%  |
| HONORAIRES   | 18 000,00  | 4,35%   |
| Total        | 413 400,00 | 100,00% |

| Recettes (€)         |            |         |
|----------------------|------------|---------|
| Libellé              | Montant    | %       |
| REGION ÎLE-DE-FRANCE | 206 700,00 | 50,00%  |
| PART COMMUNALE       | 206 700,00 | 50,00%  |
| Total                | 413 400,00 | 100,00% |

**DOSSIER N° EX062423 - CAR - CONSTRUCTION D'UN GROUPE SCOLAIRE DANS LE QUARTIER INFROIT - VILLEPINTE (93)**

**Dispositif** : Contrat d'aménagement régional (CAR) (n° 00000999)

**Délibération Cadre** : CR181-16 modifiée du 17/11/2016

**Imputation budgétaire** : 905-52-204142-152002-1700

Action : 15200205- Contrat d'aménagement régional

| Libellé base subventionnable         | Montant base subventionnable          | Taux d intervention | Montant de subvention maximum |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Contrat d'aménagement régional (CAR) | 1 600 000,00 € HT                     | 50,00 %             | 800 000,00 €                  |
|                                      | <b>Montant total de la subvention</b> |                     | 800 000,00 €                  |

**PRESENTATION DE L ORGANISME**

Dénomination : COMMUNE DE VILLEPINTE  
Adresse administrative : PLACE DE L'HOTEL DE VILLE  
93420 VILLEPINTE  
Statut Juridique : Commune  
Représentant : Madame Martine VALLETON, Maire

**PRESENTATION DU PROJET**

**Dates prévisionnelles** : 1 mai 2022 - 31 décembre 2023

Démarrage anticipé de projet : Non

**Description**

La commune de Villepinte (37 362 habitants INSEE 2018) propose l'opération suivante « Construction d'un groupe scolaire dans le quartier Infroit de la commune de Villepinte ».

La Commune doit se doter d'un nouveau groupe scolaire dans le sud de la ville afin de faire face à sa croissance démographique. Il s'agit d'un équipement de 16 classes comprenant 6 classes pour la maternelle et 10 classes pour l'élémentaire ainsi qu'un réfectoire pour une restauration en liaison froide, un local pour le réseau d'aides spécialisées aux élèves en difficulté (RASED), un accueil de loisirs sans hébergement, des espaces associatifs, des locaux techniques, des locaux et espaces annexes. Le bâtiment sera construit sur 2 niveaux accessibles d'une surface de 3693 m². Les aménagements extérieurs s'étendront sur une surface de 6 869 m².

Le site du groupe scolaire se situe entre la frange boisée au bord de la D40 où se regroupent des équipements, des logements collectifs et un quartier pavillonnaire. Le groupe scolaire devra s'insérer harmonieusement dans ce tissu urbain mixte en articulant par sa volumétrie le quartier pavillonnaire et la zone accueillant logements collectifs et équipements.

La dimension de la parcelle permet une configuration du groupe scolaire en R+1 sur un plan en équerre. L'école maternelle occupera le rez-de-chaussée et l'école élémentaire l'étage. Un décalage horizontal entre le volume de la maternelle et le volume de l'élémentaire organise les lieux de la façon suivante : un volume en R+1 à proximité des équipements et des logements collectifs, un simple rez-de-chaussée face



aux pavillons, une surface libérée sur la toiture de l'aile ouest de la maternelle apte à accueillir la cour de l'école élémentaire.

L'espace extérieur à l'arrière du gymnase met en lien le centre de la parcelle avec le complexe sportif Infroit. La mise en place d'un cheminement permettra l'accès au gymnase et au stade depuis l'espace récréatif.

Les travaux de construction de l'équipement débuteront en mai 2022 pour une durée d'environ 15 mois pour une mise en service de l'équipement à la rentrée 2023.

Dans le cadre de la mesure « 100.000 nouveaux stages pour les jeunes franciliens », le bénéficiaire de cette subvention s'est engagé à recruter 2 stagiaire(s) ou alternant(s) pour une période minimale de 2 mois.

### Détail du calcul de la subvention

Le montant de l'opération s'élève à 5 850 917 € HT, plafonné à 1 600 000 € HT. La subvention est calculée au taux de 50%.

### Localisation géographique

- VILLEPINTE

**Contrat Particulier**    Hors CPRD

**CPER**    Hors CPER

## PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL PROPOSE PAR LE DEMANDEUR

Exercice de référence : 2022

L'organisme récupère tout ou partie de la TVA

| Dépenses (€)            |              |         |
|-------------------------|--------------|---------|
| Libellé                 | Montant      | %       |
| TRAVAUX (éligibles)     | 1 600 000,00 | 27,35%  |
| TRAVAUX (non éligibles) | 4 250 917,00 | 72,65%  |
| Total                   | 5 850 917,00 | 100,00% |

| Recettes (€)         |              |         |
|----------------------|--------------|---------|
| Libellé              | Montant      | %       |
| REGION ÎLE-DE-FRANCE | 800 000,00   | 13,67%  |
| DSIL (sollicité)     | 1 901 152,00 | 32,49%  |
| COMMUNE              | 3 149 765,00 | 53,83%  |
| Total                | 5 850 917,00 | 100,00% |

**DOSSIER N° EX062424 - CAR - CREATION D'UN BÂTIMENT DEDIE AUX SERVICES TECHNIQUES - VILLEPINTE (93)**

**Dispositif** : Contrat d'aménagement régional (CAR) (n° 00000999)

**Délibération Cadre** : CR181-16 modifiée du 17/11/2016

**Imputation budgétaire** : 905-52-204142-152002-1700

Action : 15200205- Contrat d'aménagement régional

| Libellé base subventionnable         | Montant base subventionnable          | Taux d intervention | Montant de subvention maximum |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Contrat d'aménagement régional (CAR) | 400 000,00 € HT                       | 50,00 %             | 200 000,00 €                  |
|                                      | <b>Montant total de la subvention</b> |                     | 200 000,00 €                  |

**PRESENTATION DE L ORGANISME**

Dénomination : COMMUNE DE VILLEPINTE

Adresse administrative : PLACE DE L'HOTEL DE VILLE  
93420 VILLEPINTE

Statut Juridique : Commune

Représentant : Madame Martine VALLETON, Maire

**PRESENTATION DU PROJET**

**Dates prévisionnelles** : 1 avril 2022 - 31 décembre 2022

Démarrage anticipé de projet : Non

**Description**

La commune de Villepinte (37 362 habitants INSEE 2018) propose l'opération suivante « Construction d'un nouveau bâtiment pour les services techniques de la mairie ».

Actuellement, les services techniques sont installés dans un bâtiment préfabriqué édifié dans les années 1960. Ce bâtiment, dégradé, ne peut faire l'objet d'une rénovation permettant d'atteindre même à minima une conformité aux normes actuelles. Aussi, la municipalité a décidé de relocaliser le personnel des services techniques à proximité du centre technique municipal boulevard Casanova, au sud de la commune, en construisant un équipement neuf moins énergivore. Compte tenu de l'état de vétusté du bâti actuel, il est nécessaire d'ériger rapidement le nouveau bâtiment. La commune a ainsi opté pour une construction préfabriquée en usine respectant les normes inscrites dans la RT 2012.

Ce nouvel équipement sera construit sur 2 niveaux avec une surface utile de 580 m<sup>2</sup>. La hauteur totale du bâtiment sera de 6,30 m. Il abritera les pôles administratifs, bâtiments, voirie, développement durable, bureau d'études, garage et le comité d'entreprise de la ville avec 18 bureaux individuels ou collectifs. Il comprendra des espaces communs tels que l'accueil, une salle de réunion, une salle de repos, des locaux techniques, des rangements, des sanitaires et les circulations.

Le bâtiment sera accessible aux personnes à mobilité réduite en tant qu'établissement recevant du public (ERP).

Outre l'achat et l'installation du bâtiment préfabriqué en usine, le coût de l'opération comprend les travaux

de démolitions d'existants non conservés sur le terrain d'assiette, de terrassement, des fondations, des réseaux sous bâtiment, l'installation électrique, des travaux de plomberie, de ventilation, et de chauffage de type pompe à chaleur Air/eau.

Les travaux de construction de l'équipement débuteront en avril 2022, pour une durée de 6 mois et pour une mise en service de l'équipement à la rentrée 2022.

Dans le cadre de la mesure « 100.000 nouveaux stages pour les jeunes franciliens », le bénéficiaire de cette subvention s'est engagé à recruter 1 stagiaire(s) ou alternant(s) pour une période minimale de 2 mois.

#### Détail du calcul de la subvention

Le montant de l'opération s'élève à 1 283 000 € HT, plafonné à 400 000 € HT. La subvention est calculée au taux de 50%.

#### Localisation géographique

- VILLEPINTE

**Contrat Particulier**    Hors CPRD

**CPER**    Hors CPER

#### PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL PROPOSE PAR LE DEMANDEUR

Exercice de référence : 2022

L'organisme récupère tout ou partie de la TVA

| Dépenses (€)            |              |         |
|-------------------------|--------------|---------|
| Libellé                 | Montant      | %       |
| TRAVAUX (éligibles)     | 400 000,00   | 31,18%  |
| TRAVAUX (non éligibles) | 883 000,00   | 68,82%  |
| Total                   | 1 283 000,00 | 100,00% |

| Recettes (€)         |              |         |
|----------------------|--------------|---------|
| Libellé              | Montant      | %       |
| REGION ÎLE-DE-FRANCE | 200 000,00   | 15,59%  |
| COMMUNE              | 1 083 000,00 | 84,41%  |
| Total                | 1 283 000,00 | 100,00% |

**DOSSIER N° EX062426 - CAR - PROJET ENVIRONNEMENTAL ET DE PERFORMANCE  
ENERGETIQUE DU GROUPE SCOLAIRE DU QUARTIER INFROIT - VILLEPINTE (93)**

**Dispositif** : Contrat d'aménagement régional (CAR) (n° 00000999)

**Délibération Cadre** : CR181-16 modifiée du 17/11/2016

**Imputation budgétaire** : 905-52-204142-152002-1700

Action : 15200205- Contrat d'aménagement régional

| Libellé base subventionnable         | Montant base subventionnable          | Taux d intervention | Montant de subvention maximum |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Contrat d'aménagement régional (CAR) | 1 000 000,00 € HT                     | 50,00 %             | 500 000,00 €                  |
|                                      | <b>Montant total de la subvention</b> |                     | 500 000,00 €                  |

**PRESENTATION DE L ORGANISME**

Dénomination : COMMUNE DE VILLEPINTE

Adresse administrative : PLACE DE L'HOTEL DE VILLE  
93420 VILLEPINTE

Statut Juridique : Commune

Représentant : Madame Martine VALLETON, Maire

**PRESENTATION DU PROJET**

**Dates prévisionnelles** : 1 mai 2022 - 31 décembre 2023

Démarrage anticipé de projet : Non

**Description**

La commune de Villepinte (37 362 habitants INSEE 2018) propose l'opération suivante «Projet environnemental et de performance énergétique du groupe scolaire du quartier Infroit de la commune de Villepinte ».

Dans le cadre de son projet de nouveau groupe scolaire du quartier Infroit, la commune a opté pour un bâtiment exemplaire dans la lutte contre le réchauffement climatique.

Sur ce bâtiment de 2 niveaux de 3 693 m<sup>2</sup> l'effort portera essentiellement sur :

- La performance énergétique :

Le projet de Villepinte s'inscrit dans une démarche d'efficacité énergétique promue par la Stratégie énergie-climat de la Région permettant de répondre à la réglementation de la RT 2012 et d'anticiper, dans la mesure du possible, la RT2020. Le projet va au-delà de la réglementation et répond aux critères E3C1 d'Effinergie avec, entre-autre, l'utilisation de la chaleur produite par le réseau de chaleur existant sur le territoire. Le projet vise à atteindre les exigences de plusieurs labels :

- démarche HQE Tertiaire 2015, niveau, démarche non-certifiante,

- label bâtiment biosourcé, niveau 1 (18 kg/m<sup>2</sup> de surface de plancher), engagement du mandataire, démarche non-certifiante,

- label E+C-, niveau E3C1, engagement du mandataire, démarche non-certifiante.

Sa disposition en équerre, ouverte aux expositions Sud et Est, permettra un apport solaire maximum dans une conception bioclimatique avec une optimisation de la surface des baies vitrées. L'économie d'éclairage électrique sera assurée par des LED et des détecteurs de présence.

- La construction en bois et matériaux biosourcés :

Du bois Douglas français mis en œuvre dans le Loiret est utilisé en structures et en bardage de façade, pour les planchers (panneaux de bois massif contrecollé) de même que pour certains murs de refend intérieurs.

En façade l'isolation est assurée par un remplissage en laine biosourcée type biobib de 220 mm. Au titre du label bâtiment biosourcé le projet atteint le niveau 3 avec une utilisation de 75,2 kg/m<sup>2</sup> de matériau bio. Le système modulaire en bois permet l'évolution des usages : la flexibilité des espaces, la reconversion et l'évolution des espaces et des extensions potentielles. Les éléments de construction sont tous issus de filières sèches sans liants ou colles et pourront être démontés et réutilisés.

- la végétalisation de la cour de récréation et des parkings en dalles engazonnées, de toitures terrasses et de façades avec des espèces indigènes arborées, arbustives et herbacées favoriseront l'accueil de biodiversité. A noter que l'eau de pluie sera récupérée pour cet arrosage.

Au titre de ces efforts particuliers la subvention prendra en compte les postes suivants relatifs à la construction du groupe scolaire : la création des espaces verts et jeux d'enfants, l'ossature et murs en bois, couverture et étanchéité, les revêtements de façade en bois, les menuiseries extérieures, le chauffage et la ventilation, les plafonds, sols souples et scellés et peintures.

Dans le cadre de la mesure « 100.000 nouveaux stages pour les jeunes franciliens », le bénéficiaire de cette subvention s'est engagé à recruter 1 stagiaire(s) ou alternant(s) pour une période minimale de 2 mois.

#### Détail du calcul de la subvention

Le montant de l'opération s'élève à 3 937 372 € HT, plafonné à 1 000 000 € HT. La subvention est calculée au taux de 50%.

#### Localisation géographique

- VILLEPINTE

**Contrat Particulier** Hors CPRD

**CPER** Hors CPER

#### PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL PROPOSE PAR LE DEMANDEUR

Exercice de référence : 2022

L'organisme récupère tout ou partie de la TVA

| Dépenses (€)            |              |         |
|-------------------------|--------------|---------|
| Libellé                 | Montant      | %       |
| TRAVAUX (éligibles)     | 1 000 000,00 | 25,40%  |
| TRAVAUX (non éligibles) | 2 937 372,00 | 74,60%  |
| Total                   | 3 937 372,00 | 100,00% |

| Recettes (€)                         |              |         |
|--------------------------------------|--------------|---------|
| Libellé                              | Montant      | %       |
| REGION ÎLE-DE-FRANCE                 | 500 000,00   | 12,70%  |
| METROPOLE DU GRAND PARIS (sollicité) | 1 000 000,00 | 25,40%  |
| COMMUNE                              | 2 437 372,00 | 61,90%  |
| Total                                | 3 937 372,00 | 100,00% |



**DOSSIER N° EX062155 - CAR - CONSTRUCTION DE LA MAISON DE LA SOLIDARITE - AUVERS - SUR-OISE (95)**

**Dispositif** : Contrat d'aménagement régional (CAR) (n° 00000999)

**Délibération Cadre** : CR181-16 modifiée du 17/11/2016

**Imputation budgétaire** : 905-52-204142-152002-1700

Action : 15200205- Contrat d'aménagement régional

| Libellé base subventionnable         | Montant base subventionnable          | Taux d intervention | Montant de subvention maximum |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Contrat d'aménagement régional (CAR) | 360 000,00 € HT                       | 50,00 %             | 180 000,00 €                  |
|                                      | <b>Montant total de la subvention</b> |                     | 180 000,00 €                  |

**PRESENTATION DE L ORGANISME**

Dénomination : COMMUNE D'AUVERS-SUR-OISE  
Adresse administrative : RUE DU GENERAL DE GAULLE  
95430 AUVERS SUR OISE  
Statut Juridique : Commune  
Représentant : Madame Isabelle MEZIERES, Maire

**PRESENTATION DU PROJET**

**Dates prévisionnelles** : 1 mai 2022 - 31 décembre 2024

Démarrage anticipé de projet : Non

**Description**

La commune d'Auvers-sur-Oise (6 813 habitants - INSEE 2019) propose l'opération « Construction d'une nouvelle maison de la solidarité ».

Le projet de construction d'une maison de la solidarité a pour but de repenser le pôle social de la commune d'Auvers-sur-Oise et d'offrir à l'activité sociale un lieu dédié. Cette opération est connexe aux deux opérations suivantes « Réhabilitation de la salle polyvalente de la Maison de l'Île » et « Réalisation d'un pôle de rencontre des associations », qui sont soutenues au titre du dispositif CAR mais font l'objet de fiches IRIS distinctes.

Situé rue Roger Tagliana, à proximité d'autres équipement publics (centre technique municipal, club de tennis, cabinet médical), ce projet consiste en la création d'un véritable pôle consacré à l'action sociale, permettant l'accueil sur un même site du Centre Communal d'Action Sociale et du Secours Populaire.

Le projet porte sur la réalisation d'un bâtiment de 20 m x 8 m d'emprise au sol, en ossature bois sur fondation par pieux pour répondre aux caractéristiques du terrain. Les façades seront réalisées en bois lasuré, couvert d'une toiture en métal thermolaqué, pour garantir l'intégration du bâtiment dans un site au caractère naturel et sa pérennité dans le temps.

L'accent est porté sur l'accessibilité, l'inclusivité et le confort des usagers, notamment la volonté de réaliser un bâtiment de plein pied, avec un large accès principal pour les personnes à mobilité réduite.

Par ailleurs, il est prévu l'aménagement d'un quai de chargement et de déchargement sécurisé pour le Secours Populaire.

Dans le cadre de la mesure « 100.000 nouveaux stages pour les jeunes franciliens », le bénéficiaire de cette subvention s'est engagé à recruter 1 stagiaire(s) ou alternant(s) pour une période minimale de 2 mois.

#### Détail du calcul de la subvention

Le montant de l'opération s'élève à 364 745 € HT, plafonné à 360 000 € HT. La subvention est calculée au taux de 50%.

#### Localisation géographique

- AUVERS-SUR-OISE

**Contrat Particulier**    Hors CPRD

**CPER**    Hors CPER

#### PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL PROPOSE PAR LE DEMANDEUR

Exercice de référence : 2022

L'organisme récupère tout ou partie de la TVA

| Dépenses (€)            |            |         |
|-------------------------|------------|---------|
| Libellé                 | Montant    | %       |
| TRAVAUX (éligibles)     | 360 000,00 | 98,70%  |
| TRAVAUX (non éligibles) | 4 745,00   | 1,30%   |
| Total                   | 364 745,00 | 100,00% |

| Recettes (€)              |            |         |
|---------------------------|------------|---------|
| Libellé                   | Montant    | %       |
| REGION ÎLE-DE-FRANCE      | 180 000,00 | 49,35%  |
| DEPARTEMENT DU VAL D'OISE | 72 000,00  | 19,74%  |
| COMMUNE                   | 112 745,00 | 30,91%  |
| Total                     | 364 745,00 | 100,00% |



**DOSSIER N° EX062392 - CAR - EXTENSION DU GROUPE SCOLAIRE DES BOURSEAUX - SAINT-OUEN L'AUMÔNE (95)**

**Dispositif** : Contrat d'aménagement régional (CAR) (n° 00000999)

**Délibération Cadre** : CR181-16 modifiée du 17/11/2016

**Imputation budgétaire** : 905-52-204142-152002-1700

Action : 15200205- Contrat d'aménagement régional

| Libellé base subventionnable         | Montant base subventionnable          | Taux d intervention | Montant de subvention maximum |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Contrat d'aménagement régional (CAR) | 1 400 000,00 € HT                     | 50,00 %             | 700 000,00 €                  |
|                                      | <b>Montant total de la subvention</b> |                     | 700 000,00 €                  |

**PRESENTATION DE L ORGANISME**

Dénomination : COMMUNE DE SAINT-OUEN-L'AUMONE

Adresse administrative : 2 PLACE PIERRE MENDES FRANCE  
95310 SAINT OUEN L AUMONE

Statut Juridique : Commune

Représentant : Monsieur Laurent LINQUETTE, Maire

**PRESENTATION DU PROJET**

**Dates prévisionnelles** : 1 avril 2022 - 31 décembre 2024

Démarrage anticipé de projet : Non

**Description**

La commune de Saint-Ouen-l'Aumône (24 674 habitants INSEE 2019) propose l'opération suivante « Extension du groupe scolaire des Bourseaux ».

Le groupe scolaire des Bourseaux se situe au 34-36, rue Alexandre Prachay à Saint-Ouen-l'Aumône. La Ville projette la rénovation, la restructuration, la réhabilitation et l'extension de cet établissement. Ce groupe scolaire à la pédagogie spatiale innovante à sa création, apparaît aujourd'hui inadapté et aux capacités d'évolutivité réduites pour aborder l'évolution des attentes pédagogiques d'aujourd'hui. De plus, il souffre d'équipements vieillissants, moins fonctionnels et surtout entraînant des coûts de maintenance et d'exploitation élevés. Ce projet prioritaire pour la municipalité doit inscrire le groupe scolaire dans les perspectives de requalification du quartier.

Ce projet de restructuration et d'extension du groupe scolaire vise à rendre plus attractif le groupe scolaire actuel tout en y apportant une mise aux normes techniques et fonctionnelles, afin de pouvoir répondre aux nouveaux besoins pédagogiques et périscolaires.

Construit en 1979, le groupe scolaire se compose actuellement de 7 classes élémentaire, de 5 classes de Maternelle, d'un restaurant scolaire, de salles d'activités, d'une bibliothèque, d'espaces extérieurs de récréation. Le groupe scolaire est composé de bâtiments de plain-pied autour de patios plantés.

Dans le cadre de ce projet, il s'agit notamment de procéder à :

- l'extension sur rue pour faciliter la création d'un pôle restauration et de deux salles de classes jumelles,
- la réhabilitation dans les espaces ainsi libérés par le restaurant scolaire,
- la rénovation et remis aux normes dans les locaux existants.

Les objectifs du projet sont triples :

- mener le projet en concertation auprès des différents acteurs associés ou usagers de ce groupe scolaire,
- restructurer et rénover les bâtiments existants avec des objectifs d'optimisation des surfaces, d'efficacité fonctionnelle et de maîtrise des coûts de fonctionnements
- optimiser et rationaliser l'espace et la fonctionnalité du groupe scolaire futur dans son emprise (espace de restauration, activités scolaires ou périscolaires, salle d'activité).

Dans ce cadre, la Commune engage une démarche partagée et élargie de concertation avec la communauté éducative (enseignants et équipes pédagogiques, équipes d'accueil et périscolaire) et les parents d'élèves.

Dans le cadre de la mesure « 100.000 nouveaux stages pour les jeunes franciliens », le bénéficiaire de cette subvention s'est engagé à recruter 2 stagiaire(s) ou alternant(s) pour une période minimale de 2 mois.

#### Détail du calcul de la subvention

Le montant de l'opération s'élève à 5 381 305 € HT, plafonné à 1 400 000 € HT. La subvention est calculée au taux de 50%.

#### Localisation géographique

- SAINT-OUEN-L'AUMONE

**Contrat Particulier**    Hors CPRD

**CPER**    Hors CPER

#### PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL PROPOSE PAR LE DEMANDEUR

Exercice de référence : 2022

L'organisme récupère tout ou partie de la TVA

| Dépenses (€)                     |              |         |
|----------------------------------|--------------|---------|
| Libellé                          | Montant      | %       |
| TRAVAUX (éligibles)              | 1 400 000,00 | 26,02%  |
| TRAVAUX (non éligibles)          | 3 681 400,00 | 68,41%  |
| MAITRISE D'OEUVRE (non éligible) | 299 905,00   | 5,57%   |
| Total                            | 5 381 305,00 | 100,00% |

| Recettes (€)   |              |         |
|--|--------------|---------|
| Libellé  | Montant      | %       |
| REGION ÎLE-DE-FRANCE                                     | 700 000,00   | 13,01%  |
| DEPARTEMENT DU VAL D'OISE (sollicité)                    | 250 000,00   | 4,65%   |
| COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE CERGY-PONTOISE (sollicité) | 1 250 000,00 | 23,23%  |
| CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES                          | 300 000,00   | 5,57%   |
| COMMUNE  | 2 881 305,00 | 53,54%  |
| Total  | 5 381 305,00 | 100,00% |

**DOSSIER N° EX062396 - CAR - EXTENSION DU GROUPE SCOLAIRE LE NÔTRE - SAINT-OUEN L'AUMÔNE (95)**

**Dispositif** : Contrat d'aménagement régional (CAR) (n° 00000999)

**Délibération Cadre** : CR181-16 modifiée du 17/11/2016

**Imputation budgétaire** : 905-52-204142-152002-1700

Action : 15200205- Contrat d'aménagement régional

| Libellé base subventionnable         | Montant base subventionnable          | Taux d intervention | Montant de subvention maximum |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Contrat d'aménagement régional (CAR) | 600 000,00 € HT                       | 50,00 %             | 300 000,00 €                  |
|                                      | <b>Montant total de la subvention</b> |                     | 300 000,00 €                  |

**PRESENTATION DE L ORGANISME**

Dénomination : COMMUNE DE SAINT-OUEN-L'AUMONE

Adresse administrative : 2 PLACE PIERRE MENDES FRANCE  
95310 SAINT OUEN L AUMONE

Statut Juridique : Commune

Représentant : Monsieur Laurent LINQUETTE, Maire

**PRESENTATION DU PROJET**

**Dates prévisionnelles** : 1 juillet 2022 - 31 décembre 2024

Démarrage anticipé de projet : Non

**Description**

La commune de Saint-Ouen-l'Aumône (24 674 habitants INSEE 2019) propose l'opération suivante « Extension du groupe scolaire Le Nôtre ».

Le groupe scolaire Le Nôtre, situé au 7 rue Le Nôtre, comprend actuellement une école maternelle de 9 classes (dont 2 dans des modulaires), une école élémentaire de 15 classes et un Accueil de Loisirs Sans Hébergement (ALSH) utilisé aussi pour le temps périscolaire des deux écoles. Actuellement, les 3 entités sont séparées physiquement (bâtiments, accès principal et cours de récréation). Les 2 écoles disposent chacune de leur service de restauration (office en liaison froide et salle à manger).

L'opération consiste en la restructuration et l'extension du groupe scolaire, y compris l'ALSH, de manière à supprimer les modulaires de l'école maternelle, corriger les dysfonctionnements existants, créer un service de restauration en liaison froide commun aux deux écoles, mettre aux normes les bâtiments et de proposer des bâtiments performants sur le plan énergétique.

Il s'agit notamment de :

- créer une classe supplémentaire, d'une salle spécialisée et d'une bibliothèque en élémentaire,
- supprimer des modulaires en maternelle,
- mettre aux normes complète du groupe scolaire : accessibilité PMR et sécurité incendie,
- procéder à la rénovation thermique de l'ensemble des bâtiments,

- créer un service de restauration commun en liaison froide,
- agrandir le parking enseignants,
- créer un préau en élémentaire,
- restructurer et rénover des espaces intérieurs

Dans le cadre de la mesure « 100.000 nouveaux stages pour les jeunes franciliens », le bénéficiaire de cette subvention s'est engagé à recruter 2 stagiaire(s) ou alternant(s) pour une période minimale de 2 mois.

#### Détail du calcul de la subvention

Le montant de l'opération s'élève à 10 150 919 € HT, plafonné à 600 000 € HT. La subvention est calculée au taux de 50%.

#### Localisation géographique

- SAINT-OUEN-L'AUMONE

**Contrat Particulier**    Hors CPRD

**CPER**    Hors CPER

#### PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL PROPOSE PAR LE DEMANDEUR

Exercice de référence : 2022

L'organisme récupère tout ou partie de la TVA

| Dépenses (€)                     |               |         |
|----------------------------------|---------------|---------|
| Libellé                          | Montant       | %       |
| TRAVAUX (éligibles)              | 600 000,00    | 5,91%   |
| TRAVAUX (non éligibles)          | 8 627 267,00  | 84,99%  |
| MAITRISE D'OEUVRE (non éligible) | 923 652,00    | 9,10%   |
| Total                            | 10 150 919,00 | 100,00% |

| Recettes (€)  |               |         |
|---|---------------|---------|
| Libellé   | Montant       | %       |
| REGION ÎLE-DE-FRANCE                                  | 300 000,00    | 2,96%   |
| DEPARTEMENT DU VAL D'OISE (sollicité)                 | 250 000,00    | 2,46%   |
| COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION CERGY-PONTOISE (sollicité) | 4 576 094,00  | 45,08%  |
| CAISSE D'ALLOCATION FAMILIALES                        | 300 000,00    | 2,96%   |
| DSIL  | 971 651,00    | 9,57%   |
| COMMUNE   | 3 753 174,00  | 36,97%  |
| Total   | 10 150 919,00 | 100,00% |

**Annexe n°4 à la délibération : avenant n°2 au  
Contrat d'Aménagement Régional (CAR) de la  
commune de Conflans-Saint-Honorine (78)**

|   |
|---|
| AVENANT N° 2 AU CONTRAT D'AMENAGEMENT REGIONAL<br>DE CONFLANS-SAINT-HONORINE (78) |
|---|

La Région Île-de-France, sise à Saint-Ouen-sur-Seine (93400) – 2 rue Simone Veil, représentée par sa Présidente, Madame Valérie PECRESSE, en vertu de la délibération n° CP 2022-094 du 23 mars 2022

ci-après dénommée « la Région »

d'une part,

La commune de Conflans-Sainte-Honorine, sise 63, rue Maurice-Berteaux, 78700 Conflans-Sainte-Honorine, représentée par son Maire, Monsieur Laurent BROSSE, en vertu de la décision municipale

ci-après dénommée « la Commune »

d'autre part,

Après avoir rappelé :

- ✂ le contrat d'aménagement régional de la commune de Conflans-Sainte-Honorine signé le 30 novembre 2018 et la délibération de la commission permanente du conseil régional n° CP 2018-319 du 4 juillet 2018 ;
- ✂ la délibération de la commission permanente du conseil régional n° CP 2018-319 du 4 juillet 2018, relative à l'affectation de l'opération « *Démolition et reconstruction de locaux administratifs de la mairie* » ;
- ✂ l'avenant n°1, voté par délibération de la commission permanente du conseil régional n° CP 2021-233 du 20 juillet 2021, portant sur la substitution de l'opération « *Démolition et reconstruction de locaux administratifs de la mairie* » par l'opération « *Requalification des abords du complexe sportif Fichot* »
- ✂ la décision municipale de Conflans-Sainte-Honorine n° DM/20211214D/7901.

La Région, par délibération n° CP 2022-094 du 23 mars 2022, a accepté de modifier l'échéancier financier prévisionnel suite à la réévaluation du montant prévisionnel de l'opération « *Requalification des abords du complexe sportif Fichot* », passant de 1 195 627€ HT à 1 380 897,68€ HT d'après les derniers estimatifs d'avant-projet établis par la maîtrise d'œuvre.

**Article 1 :**

L'annexe 1 du contrat, modifié par l'avenant voté par délibération de la commission permanente du conseil régional n° CP 2021-233 du 20 juillet 2021, est modifiée comme suit :

Tableau initial

**ECHEANCIER FINANCIER PREVISIONNEL**  
**CONTRAT D'AMENAGEMENT REGIONAL DE LA COMMUNE DE CONFLANS-SAINT-HONORINE (78)**

| OPERATIONS   | MONTANT<br>OPERATIONS<br>PROPOSEES<br>EN € HT | MONTANT<br>RETENU PAR<br>LA REGION EN<br>€ HT | ECHEANCIER PREVISIONNEL DE<br>REALISATION |                   |                   | DOTATION<br>PREVISIONNELLE<br>MAXIMUM<br>REGIONALE |                 |
|--|---|---|---|-------------------|-------------------|--|-----------------|
|  |   |   | 2018                                      | 2019              | 2020              | Taux %   | Montant en<br>€ |
| Démolition<br>reconstruction de<br>locaux administratifs | 1 195 627,00                                  | 1 110 000,00                                  | 650 000,00                                | 460 000,00        |                   | 50%  | 555 000,00      |
| Rénovation groupe<br>scolaire Chennevière                | 2 489 000,00                                  | 890 000,00                                    |   | 90 000,00         | 800 000,00        | 50%  | 445 000,00      |
| <b>Total</b>   | <b>3 684 627,00</b>                           | <b>2 000 000,00</b>                           | <b>650 000,00</b>                         | <b>550 000,00</b> | <b>800 000,00</b> |  |                 |
| <b>DOTATION PREVISIONNELLE MAXIMUM REGION</b>            |   |   | 325 000,00                                | 275 000,00        | 400 000,00        | 50%  | 1 000 000,00    |

Tableau modifié

**ECHEANCIER FINANCIER PREVISIONNEL**  
**CONTRAT D'AMENAGEMENT REGIONAL DE LA COMMUNE DE CONFLANS-SAINT-HONORINE (78)**

| OPERATIONS   | MONTANT<br>OPERATIONS<br>PROPOSEES<br>EN € HT | MONTANT<br>RETENU PAR<br>LA REGION<br>EN € HT | ECHEANCIER DE REALISATION |                   |                  |                   |                   | DOTATION<br>PREVISIONNELLE<br>MAXIMUM REGIONALE |              |
|--|---|---|---------------------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|---|--------------|
|  |   |   | 2019                      | 2020              | 2021             | 2022              | 2023              | Taux %  | Montant en € |
| Requalification<br>des abords du<br>complexe<br>sportif Fichot | 1 380 897,68                                  | 1 110 000,00                                  | 0,00                      | 0,00              | 50 000,00        | 925 000,00        | 135 000,00        | 50%   | 555 000,00   |
| Rénovation<br>groupe scolaire<br>Chennevière                   | 2 489 000,00                                  | 890 000,00                                    | 90 000,00                 | 800 000,00        | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 50%   | 445 000,00   |
| <b>Total</b>   | <b>3 869 897,68</b>                           | <b>2 000 000</b>                              | <b>90 000,00</b>          | <b>800 000,00</b> | <b>50 000,00</b> | <b>925 000,00</b> | <b>135 000,00</b> |   |              |
| <b>DOTATION PREVISIONNELLE MAXIMUM<br/>REGION</b>              |   |   | 45 000,00                 | 400 000,00        | 25 000,00        | 462 500,00        | 67 500,00         | 50%   | 1 000 000,00 |

## **Article 2 : OBLIGATIONS EN MATIERE D'ETHIQUE**

Le bénéficiaire s'engage à respecter tout droit applicable ayant pour objet la prévention et la répression des atteintes à la probité : corruption, trafic d'influence, prise illégale d'intérêts, concussion ; favoritisme et détournement de fond public et, le cas échéant, mettre en place et maintenir ses propres politiques et procédures relatives à l'éthique et à la lutte contre la corruption et autres atteintes à la probité conformément aux bonnes pratiques en la matière.

La Région est amenée à collecter des données publiques relatives à la probité du demandeur dans le cadre de son dispositif d'évaluation des tiers. En fonction de l'analyse de ces données et/ou de manquement constaté et motivé en matière d'atteinte à la probité, la Région se réserve la possibilité de ne pas attribuer la subvention demandée, de suspendre son versement ou de demander son remboursement.

Toute autre source d'information type voie de presse pourra également être prise en compte par la Région.

Fait en deux exemplaires originaux

A Conflans-Sainte-Honorine, le  
Pour la commune de Conflans-Sainte-Honorine  
*Le maire*

A Saint-Ouen-sur-Seine, le  
Pour la région Île-de-France  
*La présidente*

**Laurent BROSSE**

**Valérie PECRESSE**